



HOTĂRÂREA Nr. 82/2023

**privind aprobarea modificării și completării Anexei al HCL nr. 119/2021
privind aprobarea Regulamentului de stabilire a modalității de achiziție de
bunuri imobile**

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 31 martie 2023;

Analizând Referatul de aprobare al viceprimarului Bors Béla nr. 16001/21.03.2023 și Raportul de specialitate întocmit de Serviciul patrimoniu și comercial, înregistrat cu nr. 16006 din data de 21.03.2023, prin care s-a propus adoptarea hotărârii privind modificarea Anexei al HCL nr. 119/2021 privind aprobarea Regulamentului de stabilire a modalității de achiziție de bunuri imobile;

Pe baza rapoartelor comisiei:

- juridice;
- economice, servicii publice și comerț;
- sănătate, protecție socială, tineret, sport, agrement, turism și culte;

Luând în considerare prevederile:

- art. 120 – 121 și art. 136 din Constituția României,
- art. 1650-1746 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 2 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 2, alin. (2) din Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii;
- Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare,
- Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare,
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local Miercurea-Ciuc nr. 119/2021 privind aprobarea Regulamentului de stabilire a modalității de achiziție de bunuri imobile;

Luând în considerare art. 59 și art. 60 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (1) și (2), art. 139 alin. (1) și (3), lit. i), art. 196 alin. (1) lit. a), precum și art. 627 alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. I. Se aprobă completarea art. 4 din Regulamentul de stabilire a modalității de achiziție de bunuri imobile din Anexa la HCL nr. 119/2021 privind aprobarea Regulamentului de stabilire a modalității de achiziție de bunuri imobile, în sensul introducerii unui nou alineat, alin. (2), care va avea următorul cuprins:

„ **Alin. (2)** Predeverile prezentului regulament nu se aplică în cazul procedurilor speciale de vânzare a imobilelor (în cazul hotărârilor judecătorești, a procedurilor prevăzute de Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, cu modificările și completările ulterioare, precum și a procedurilor prevăzute de Codul de procedură fiscală aprobată de Legea nr. 207/2015, etc.).”

Art. II. Se aprobă modificarea art. 2 din HCL nr. 119/2021 privind aprobarea Regulamentului de stabilire a modalității de achiziție de bunuri imobile, care va avea următorul cuprins:

„ **Art. 2. (1)** Se aprobă desemnarea comisiei de evaluare și negociere, cu următoarea componență:

1. Ábrahám Előd Lajos – consilier municipal,
2. András Hunor Jenő – consilier municipal,
3. Szikszai Tamás – consilier municipal,
4. O persoană din conducerea instituției,
5. O persoană din partea Serviciului de amenajarea teritoriului și urbanism,
6. O persoană din partea Direcției de gospodărire urbană,
7. O persoană din partea Serviciului patrimoniu și comercial.

(2) Desemnarea componenței finale a comisiei de evaluare și negociere va fi aprobată printr-o dispoziție a Primarului municipiului Miercurea-Ciuc.”

Art. III. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează administratorul public Dósa Szilárd, prin Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc și membrii Comisiei de evaluare și negociere.

Art. IV. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului Județul Harghita;
- b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Korodi Attila;
- c) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Bors Béla;
- d) Administratorului public al municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Dósa Szilárd;
- e) Serviciului patrimoniu și comercial.

Președintele ședinței
FÜLEKI ZOLTÁN DISLAU

Contrasemne: **Întru legalitate –**
Secretar
WOHLFAIDOLF